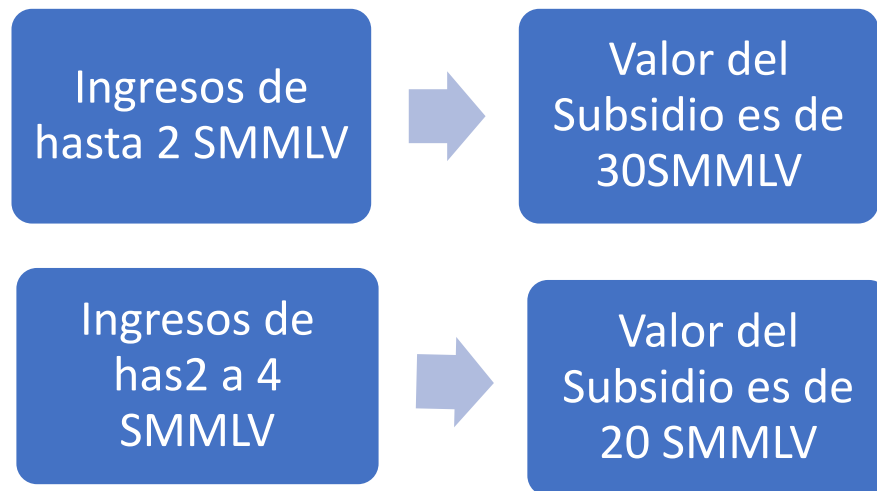


## Subsidios de Caja de Compensación Familiar

Los subsidios de Cajas de compensación familiar son un valioso beneficio a la hora de comprar vivienda de interés social. Aplica para todas las familias que devengan reciban ingresos inferiores a 4 SMMLV y que estas afiliadas a una caja de compensación.

Las cajas de compensación otorgan subsidios de vivienda entre 20 SMMLV y 30 SMMLV, según tus ingresos así:



## Subsidio MI CASA Ya

Mi Casa Ya es un programa a través del cual, el Gobierno nacional entrega subsidios para comprar vivienda nueva a los hogares más vulnerables y que perciban ingresos inferiores a 4SMMLV.

El programa está dirigido a colombianas y colombianos interesados en adquirir vivienda nueva, que no han sido beneficiarios de otro subsidio de vivienda o cobertura a la tasa de interés y que no son propietarios en el territorio nacional.

Para acceder a este subsidio, además, el hogar interesado debe haber realizado la encuesta Sisbén IV y tener una clasificación entre A1 y D20 para hogares urbanos y rurales.

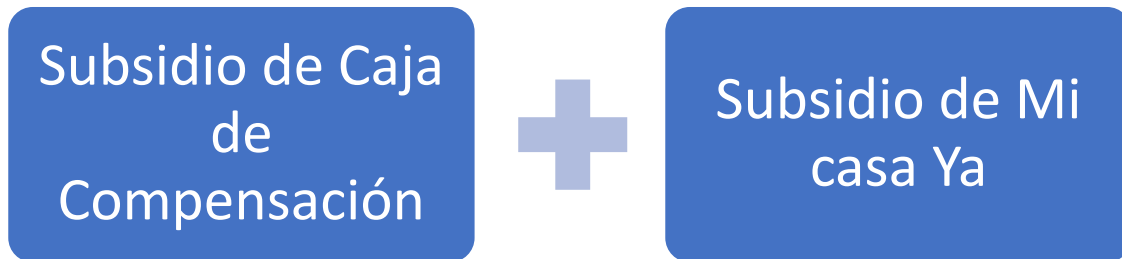
El Gobierno nacional otorga un subsidio que esta entre los 20 SMMLV y 30 SMMLV, según tus ingresos así:



## Concurrencia de subsidios:

La Concurrencia de subsidio le permite a las familias que perciban ingresos de menos de 2 SMMLV sumar varios subsidios así:

subsidio de Caja de Compensación Familiar más el subsidio Mi Casa Ya del Gobierno Nacional, permitiéndole a estos grupos familiares obtener una ayuda de cerca de 50 SMMLV.



Existen otros subsidios para Compra de Vivienda los cuales dependerán de las políticas actuales de cada departamento o Municipio, puede consultar si aplica a ellos según el proyecto y el territorio.

## Los Requisitos generales para cualquier tipo de subsidio

Para que puedas acceder a cualquiera de los subsidios mencionados, es importante que cumplas, además, los siguientes requisitos:

1. Percibir ingresos inferiores a 4SMMLV
2. No tener vivienda.
3. No haber recibido ningún subsidio anteriormente para compra de vivienda

Los demás requisitos corresponderán de acuerdo con la entidad y el tipo de subsidio.

Desde la gerencia del proyecto, acompañamos a las familias en la asesoría pertinente para obtener los subsidios de vivienda, haciendo entrega de la información y los documentos que se requieren para tal fin, sin que en algún momento se entienda que la asignación de los subsidios sea responsabilidad del fideicomiso ya que corresponde a una gestión que deben realizar directamente los grupos familiares.